

Vraag en antwoord Energiefabriek Armhoef

Wat is Energiefabriek Armhoef?

Een energiecoöperatie die duurzame elektriciteit opwekt via 600 zonnepanelen op de daken van basisschool Armhoefse Akker en die van enkele gebouwen van GGz Breburg aan het Jan Wierhof.

Wie is initiatiefnemer voor dit project?

Dit project is een initiatief van Buurkrachtteam Armhoefse Akkers en Energiefabriek013, een bruisende energiecoöperatie die Tilburg groener en duurzamer wil maken door energiebesparing en het opwekken van duurzame energie. Kijk op www.energiefabriek013.nl.

Waar liggen de zonnepanelen?

Op de daken van basisschool Armhoefse Akker en die van enkele gebouwen van GGz Breburg aan het Jan Wierhof. De daken zijn hoofdzakelijk gericht op het zuiden en zijn vrijwel geheel vrij van schaduw.

Wie kan deelnemen?

Iedereen met een postcode met de combinaties 5014, 5017, 5018, 5021, 5022 of 5038 (de letters van de postcode doen er niet toe) kan meedoen. Dit geldt voor woningeigenaren, huurders en ondernemers. Voorwaarde is dat je een elektriciteitscontract op jouw naam hebt staan. Voor bedrijven geldt dat ze een kleinzakelijke elektriciteitsaansluiting moeten hebben (dus maximaal 3x80 Ampère). Degene die zich hebben ingeschreven voor de Zon-op-andermans-dakprojecten van Energiefabriek013 krijgen als eerste de kans om zich in te schrijven.

Wanneer is het interessant?

Als je een bijdrage wilt leveren aan een beter milieu en:

- je eigen dak niet geschikt is voor zonnepanelen (bijvoorbeeld door schaduw van grote bomen of omdat het op het noorden ligt), of
- als je zonnepanelen op je eigen dak lelijk vindt, of
- als je in een monument woont waar geen zonnepanelen op mogen, of
- als je een gezamenlijk dak hebt waar niet voldoende panelen op kunnen (bijvoorbeeld appartementencomplex).

Is dit gunstiger dan groene stroom inkopen?

Ja. Je krijgt gedurende 15 jaar energiebelasting terug over de opgewekte energie (in 2019: 11,9 eurocent per kWh, inclusief BTW). Bovendien wek je met jouw aandeel in

de panelen zelf groene stroom op, en draag je zo een steentje bij aan de zo noodzakelijke verduurzaming van onze samenleving.

Hoeveel energie levert een paneel op?

De gemiddelde verwachte opbrengst is 270 kilowattuur (kWh) per zonnepaneel per jaar. Het ene jaar mogelijk 10% meer en het ander jaar mogelijk 10% minder. De werkelijke hoeveelheid wordt jaarlijks via je energierekening verrekend.

Met hoeveel aandelen kan ik meedoen?

Je kunt al meedoen met 1 aandeel. Een aandeel komt overeen met de opbrengst van een zonnepaneel. Het maximum is afhankelijk van je eigen verbruik, want je krijgt alleen energiebelasting terug over je eigen verbruik (tot een maximum van 10.000 kWh). Deel je jaarverbruik door de verwachte opbrengst van een zonnepaneel (270 kilowattuur per jaar). Neem daar 85% van, want in de komende 15 jaar ga je hoogstwaarschijnlijk nog wat energie besparen. Rond dit getal naar beneden af, en je hebt het aantal aandelen dat je kunt kopen. Als je verwacht op korte termijn juist méér stroom te gaan verbruiken (je gaat bijvoorbeeld elektrisch rijden of je schaft een warmtepomp aan) kun je natuurlijk meer aandelen aanschaffen!

Rekenvoorbeeld:

- Jaarverbruik: 2.500 kilowattuur
- $2.500 \text{ gedeeld door } 270 = 9,25$
- $9,25 \times 85\% = 7,86$
- 7,86 afronden naar beneden = 7 aandelen

Particulieren en bedrijven kunnen vanwege het maximum van 10.000 kWh maximaal 37 aandelen kopen. Als ondernemers mee willen doen, kunnen ze persoonlijk advies krijgen. Stuur hiervoor een mail naar info@energiefabriek013.nl.

Hoeveel mensen kunnen meedoen?

Er komen in totaal 600 zonnepanelen op de daken van de gebouwen tezamen. Dat is genoeg voor het elektriciteitsverbruik van ruim 50 gezinnen. De verkoop van de aandelen gaat op volgorde van binnenkomst van de aanvraag plus betaling.

Wat kost het?

Het kost € 325 per aandeel. Energiefabriek Armhoef verkoopt de opgewekte elektriciteit aan een energieleverancier en betaalt met de opbrengst daarvan de overige projectkosten (bijvoorbeeld onderhoud en verzekeringen).

Verdien ik de investering terug?

Ja, met de huidige energiebelasting verdien je de investering in ongeveer 11 jaar terug (terwijl je gedurende 15 jaar energiebelasting terug krijgt). Dit project valt

namelijk onder de regeling verlaagd tarief, ook wel de postcoderoos-regeling genoemd. Over de elektriciteit die is opgewekt met jouw aandeel in de panelen, wordt de energiebelasting afgetrokken van je elektriciteitsrekening (indirect salderen heet dat).

De energiebelasting is in 2019 € 0,119 inclusief BTW. Dat is ongeveer tweederde van het totale elektriciteitstarief. Ieder jaar bepaalt de overheid de hoogte van de energiebelasting. Jouw jaarlijks financieel voordeel is hiervan afhankelijk. Wordt de energiebelasting hoger, dan verdien je de investering sneller terug. Wordt de energiebelasting lager, dan wordt de terugverdientijd langer. Ditzelfde geldt trouwens ook bij zonnepanelen op je eigen dak. Bij het tarief voor energiebelasting dat nu geldt, kom je uit op een rendement van 5 à 6%.

Op mijn energierekening staat dat ik al een bedrag terug krijg. Vervalt dat als ik mijn panelen te veel energie opwekken?

Nee, dat bedrag krijg je altijd terug bovenop de teruggave van de energiebelasting als gevolg van je deelname aan dit project.

Kan ik bij dezelfde energieleverancier blijven?

Vrijwel alle energieleveranciers werken inmiddels mee aan de postcoderoosregeling maar helaas nog niet allemaal. Check dus even van tevoren of jouw leverancier de postcoderoos regeling ondersteunt. Als dat zo is, kun je bij dezelfde leverancier blijven. Als dat niet zo is, moet je overstappen naar een leverancier die wel meedoet. Veel energieleveranciers helpen je bij de overstap.

Volgens de website www.hieropgewekt.nl werken de volgende energieleveranciers mee aan de postcoderoos regeling: Anode, Budget Energie, De Groene Stroomfabriek, Delta, Eneco, energiedirect.nl, Engie, E.On, Essent, Greenchoice, Huiskamer Energie, Leon Zeewolde, Main Energie, Energie VanOns, NLE, Nuon, om | nieuwe energie, Pure Energie, Qurrent, Sepa Green, Servicehouse, Oxxio en Vandebron.

Welke energieleverancier is het makkelijkste?

De coöperatie heeft nog geen keuze gemaakt voor een energieleverancier, waar we de opgewekte stroom aan verkopen. Sommige energieleveranciers bieden de coöperatie een hogere prijs voor de stroom afhankelijk van het aantal leden dat ook bij hun klant is. Als we zo'n contract afsluiten, zullen we dat direct aan de leden laten weten.

Bij welke energieleverancier je ook je stroom afneemt, je hoeft verder zelf niets te doen. Je krijgt namelijk elk jaar een creditnota toegestuurd van jouw energieleverancier. Hiervoor stuurt coöperatie Energiefabriek Armhoef een opbrengstcertificaat met de hoeveelheid opgewekte kWh van jouw aandeel in de panelen naar jouw energieleverancier.

Kan ik tussentijds wisselen van energieleverancier?

Ja, dat kan. Kijk wel of je nieuwe leverancier de postcoderoosregeling ondersteunt.

Hoeveel jaren doe ik mee?

Als je een of meer aandelen koopt, krijg je 15 jaar de energiebelasting terug van de opbrengst van jouw aandeel in de zonnepanelen. Na 15 jaar stopt automatisch je deelname aan dit project en zal de coöperatie Energiefabriek Armhoef worden ontbonden. Als je eerder van je aandelen af wilt, kun je die geheel of gedeeltelijk te koop aanbieden. Misschien wil de volgende bewoner jouw aandeel overnemen of kun je het verkopen aan andere leden van de coöperatie?

Als dit allemaal niet lukt, zal de coöperatie je aandeel terugkopen. Over het algemeen zal de prijs dan wel iets lager zijn.

Wordt Energiefabriek Armhoef een zelfstandige coöperatie?

Ja, als je een of meer aandelen koopt voor dit project, word je automatisch lid van deze coöperatie. Er is inmiddels een bestuur voor de coöperatie. Op de eerste ALV van de Coöperatie Energiefabriek Spoorpark draagt Energiefabriek013 de verantwoordelijkheid voor dit project in zijn geheel over aan het bestuur van Energiefabriek Spoorpark. Dan gaat Energiefabriek013 zelf weer aan de slag met volgende projecten om Tilburg te verduurzamen.

Is er een prospectus?

Nee, voor de activiteiten van Energiefabriek Armhoef geldt namelijk geen vergunningsplicht. De activiteiten vallen daardoor buiten het toezicht door de Autoriteit Financiële Markten (AFM). Het project wordt wel aangemeld bij de AFM. En we stellen ook documenten op met alle relevante financiële informatie. Die documenten voldoen aan de eisen van de AFM.

Wordt de coöperatie ingeschreven bij de Kamer van Koophandel?

De coöperatie zal worden ingeschreven bij de KvK.

Is het bij deelname aan het project van belang of de eigen energieleverancier groen of grijs is?

Nee, de energiebelasting op groene en grijze stroom is gelijk. Ook bij het dag- en nachttarief van elektriciteit is er geen verschil in de energiebelasting.

Wat gebeurt er na 15 jaar?

Na 15 jaar wordt in principe de coöperatie opgeheven, tenzij de leden in de loop van de tijd anders beslissen, omdat dat om allerlei redenen interessanter of aantrekkelijker is. De installatie wordt dan verkocht aan de gebouweigenaren, omdat

de installatie dan nog zo'n 10 jaar elektriciteit blijft produceren, maar het belastingvoordeel voor de deelnemers eindigt. Met de gebouweigenaren is afgesproken dat in het 15e en laatste jaar bekeken wordt of de afspraak aangepast moet worden zodat alle betrokkenen er meer voordeel uit kunnen halen.

Hoe is de aansprakelijkheid voor coöperatie-leden bij calamiteiten geregeld?

In de statuten is opgenomen dat de leden niet aansprakelijk zijn (UA). De risico's zijn voor de coöperatie die een verzekering af zal sluiten voor:

- a. onheil van buiten (breuk, diefstal, etc.)
- b. stagnatie in stroomlevering
- c. wettelijke aansprakelijkheid.

Het is bekend dat de Postcoderoosregeling zal veranderen. Zijn deze veranderingen al bekend?

Voorlopig blijft de regeling in de huidige vorm nog bestaan. De Belastingdienst zal ook een Aanwijzing afgeven, die 15 jaar geldig is. Minister Wiebes heeft aangekondigd de regeling te willen veranderen maar het is nog niet duidelijk hoe. De minister heeft daarbij verklaard dat de regeling hoe dan ook aantrekkelijk zal blijven voor de deelnemers.

Wat mag men verwachten van de winstuitkering aan de leden?

Winstuitkering hangt af van de restwaarde na 15 jaar en het resultaat van de onderhandelingen met de gebouweigenaren die we tegen die tijd zullen aangaan. De basisafpraak die is gemaakt, is dat de gebouweigenaren dan de installatie over zullen nemen en daar een vergoeding voor zullen betalen.

Wat gebeurt met de (financiële) inleg van de leden?

De middelen zijn bedoeld voor aanschaf van de installatie en bijdrage in de kosten gedurende 15 jaar. De financiële opzet van het project is zodanig dat de coöperatie gedurende de looptijd van 15 jaar niet bij de leden zal hoeven aankloppen voor extra bijdragen.

Mocht het project niet doorgaan dan worden alle bedragen retour gestort en draagt Energiefabriek013 het financiële verlies.

Is er een minimumafname voor het aantal zonnepanelen?

Neen

Wat gebeurt er bij over-intekening?

Belangstellenden kunnen door invulling van het aanmeldformulier een reservering plaatsen voor het gewenste aantal aandelen. Zodra Energiefabriek013 besluit dat het

project definitief doorgaat, ontvangen de inschrijvers een Ledenovereenkomst en de betaalinstructie. De aandelen worden definitief toegekend na ontvangst van de betaling en de ingevulde Ledenovereenkomst. Wanneer de aandelen in de tussentijd uitverkocht zijn, ontvangt men direct het teveel gestorte geld terug en wordt men op de wachtlijst geplaatst.

Zijn aandelen van de coöperatie vrij verhandelbaar?

De aandelen zijn vrij verhandelbaar. Het is denkbaar dat deelnemers hun aandeel willen verkopen bijvoorbeeld omdat ze hun huis verkopen. De coöperatie zal de verkoop tussen leden en aan nieuwe leden van de wachtlijst bevorderen. De aandelen blijven namelijk tot het einde van de looptijd belastingvoordeel opleveren. De coöperatie zelf zal de aandelen alleen in het uiterste geval en tegen boekwaarde terugnemen. Bij verhuizen uit de postcode vervalt het voordeel van de energiebelasting, maar het verkopen ervan is dan niet verplicht.

Hoe werkt teruggave energiebelasting?

Teruggave is gekoppeld aan de hoeveelheid elektriciteit die is opgewekt met het aantal zonnepanelen waarvoor men aandelen heeft genomen. De teruggave wordt uitgevoerd door de eigen energieleverancier, die van de coöperatie een opgave ontvangt van de opgewekte energie. Men hoeft daar zelf dus niets voor te doen.

Wat moet ik doen als ik mee wil doen?

Om mee te doen stuur je een mail aan armhoef@energiefabriek013.nl met de volgende gegevens van je nodig:

- Naam (voornaam achternaam)
- Adres (straat, huisnummer, postcode)
- Email
- Telefoonnummer
- Aantal aandelen