

*Tekst van een artikel door Jaap van Loon uit Armhoefse Akkers, maandelijks blad voor buurtbewoners, september 2016.*

Onlangs is een begin gemaakt met de restauratie van een aantal gebouwen op het terrein van de voormalige waterzuivering RWZI aan de Hoevensekanaaldijk. Aangezien het hier inmiddels gaat om een rijksmonument worden zoveel als mogelijk originele materialen gebruikt. Het terrein is eigendom van Waterschap De Dommel dat in 1995 het oude rioolgemaal heeft overgenomen. Het geheel behoort tot industrieel erfgoed om dat het een van de eerste rijksproefinstallaties was en het internationaal een voortrekkersrol had in de uitvoering van rioolwaterzuivering sinds 1927.

#### Monument

Projectleider is André Smits die meteen duidelijk maakt, dat de installatie deels nog in gebruik is en dat de bedrijfsvoering derhalve prioriteit heeft. "De renovatie betreft zes gebouwtjes en een viertal bassins die her en der verspreid liggen over het terrein. De restauratie vloeit voort uit de verplichting, dat monumenten onderhouden moeten worden. We kiezen ervoor om vooral de buitenzijde van de gebouwen grondig aan te pakken om verder verval te voorkomen", legt André uit. "Het gaat daarbij om: het rioolgemaal, de pomp- en laboratoriumruimte, het slibgemaal, een transformatiehuisje, het gebouwtje met de eigen watervoor-ziening en het huisje met Laboratorium en werkplaats. Afhankelijk van wat we tegenkomen, zullen wellicht meer maatregelen nodig zijn. Als het bijvoorbeeld binnen te vochtig is, moet het rottingsproces gestopt worden. Vooral snog mikken we erop dat ze er dan de komende 10 jaar weer tegen kunnen."

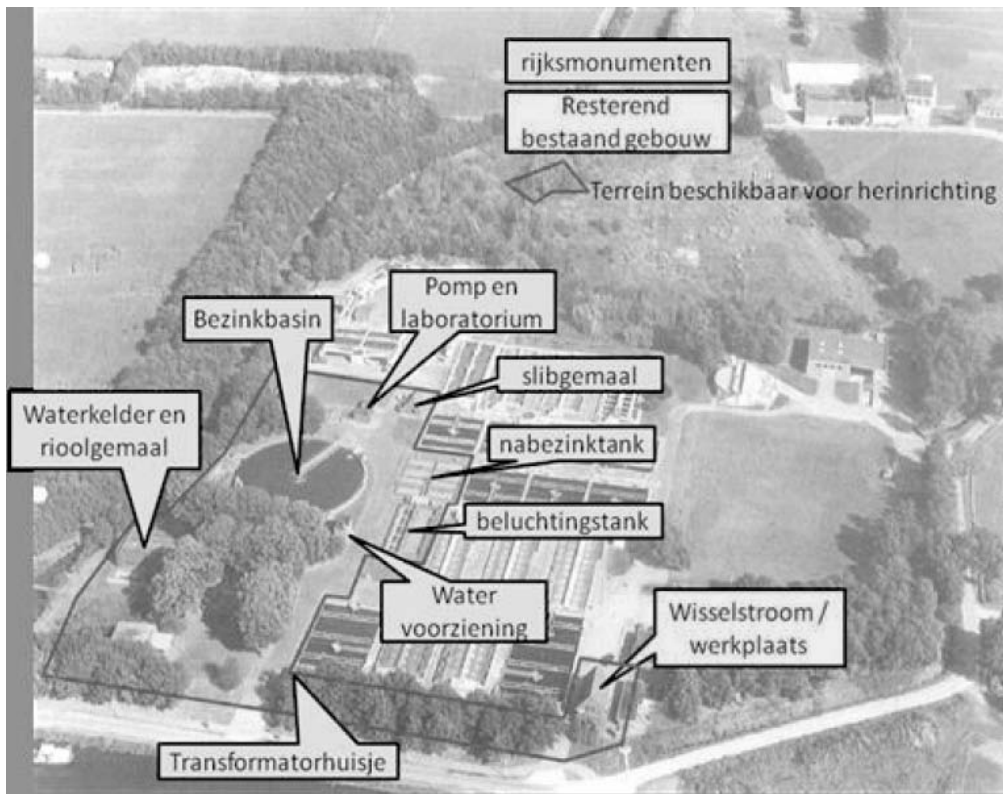
#### Vakmanschap

Tevens worden dus grote objecten als het voorbezinkingsbassin, de voorbeluchting- en menginrichting, evenals de beluchtingstank en de nabezinkingstank aangepakt.

André: "Het is de bedoeling, dat de werkzaamheden ook door beginnende vakwerklieden worden uitgevoerd. Door de veelzijdigheid van de aanwezige objecten kunnen we een bijzondere werkplek bieden aan leerlingen van de schilders- en timmeropleiding, maar ook bijvoorbeeld voor de vakopleiding betonreparatie. Uitvoerder Bouwbedrijf G. van der Ven uit Brakel heeft zelf ook leerlingen die ze willen gaan inzetten op dit project. Het gaat erom dat alles zoveel als mogelijk in de oorspronkelijke stijl wordt gerenoveerd met gebruik van oude materialen. Er worden dus geen vernieuwingen aangebracht. Wel wordt nagedacht over het veiliger maken van bepaalde objecten, zoals de open beluchtingstank. Als Waterschap zijn wij immers verantwoordelijk voor alles wat er op ons terrein gebeurt."

#### Openstelling

Veiligheid staat boven alles en dat is meteen ook een van de redenen, waarom allerlei plannen rond het (permanent) openstellen van het terrein voor bijvoorbeeld excursies, evenementen e.d. nog wel even op zich zullen laten wachten. "Tja, de gemeente heeft mooie plannen, maar voor ons staat de bedrijfsvoering voorop", zegt André. "Het Waterschap heeft qua financiën ook niet de prioriteit om het terrein voor bijvoorbeeld recreatief gebruik geschikt te maken. Wellicht in de nabije toekomst een klein deel, maar de open bassins blijven te gevaarlijk en het geheel afzetten met hekken schaadt de complete uitstraling. Natuurlijk wordt meegedacht over exploitatie, want het zou jammer zijn als alle investeringen die we nu doen in de objecten voor iedereen verborgen zouden blijven. Ik denk dan eerder in de richting van rondleidingen en bezichtigingen voor bijvoorbeeld de omwonenden wanneer de herstelactiviteiten zijn afgerond, dan in evenementen met o.a. horeca e.d. Wat dat betreft liggen er ook mogelijkheden, dat we wellicht ook het interieur van enkele gebouwen gaan herstellen en bijvoorbeeld twee pompen handhaven."



*Een overzicht van de te renoveren objecten*