

Geachte leden van de gemeenteraad,

Een groot aantal bewoners van de toren aan De Werf was maandag 25 september aanwezig op de informatieavond in het Duvelhok over de plannen voor de oude Waterzuivering in het landschapspark Moerenburg. Wij zijn geschrokken en vragen uw aandacht voor de ontwikkelingen in dit mooie gebied.

In het bestemmingsplan Voorste Stroom staan de ambities voor Moerenburg beschreven: een uitloopgebied van de stad, dat de poort vormt naar het Groene Woud. “

Functieverandering mag niet leiden tot aantasting van de natuur- en landschapswaarden, extra milieubelemmeringen en mag geen opslag- verkeers- en parkeeroverlast met zich meebrengen”. In het rapport Object Trouvé, dat in 2010 samen met het Waterschap de Dommel is uitgebracht, staat in het voorwoord: woon-, bedrijfs- of intensieve recreatieve functies dragen niet bij aan de zorgvuldig gekozen doelstellingen van landschapspark Moerenburg.

Met de inzet van velen is Moerenburg steeds mooier geworden. Vanuit de Piushaven zijn er nieuwe routes voor fietsers en wandelaars aangelegd. Steeds meer Tilburgers weten zo vanuit de drukte van het centrum de weg naar de rust van Moerenburg te vinden en genieten er van de omgeving. Het is er een “rustige drukte”.

Wie schetst onze verbazing, dat er ondanks de ambities van het bestemmingsplan voor het landschapspark Moerenburg toch horeca klasse 1 mogelijk blijkt te zijn met openingstijden tot diep in de nacht en met een aanzienlijke verkeersdruk. Wij vinden, dat dit zeker geen toegevoegde waarde levert aan de kwaliteit van Moerenburg.

Op de informatieavond leek het Waterschap al een deal te hebben met een initiatiefnemer (de heer de Kanter) over een nieuw “stadsstrand”. Over de randvoorwaarden en uitgangspunten kon of wilde het Waterschap nog geen duidelijkheid geven. Wij vinden dat er - in overleg met belanghebbenden - eerst duidelijkheid over deze voorwaarden moet komen, voordat er afspraken worden gemaakt met welke initiatiefnemer dan ook. De randvoorwaarden moeten uiteraard aansluiten bij de ambities voor het landschapspark Moerenburg.

In april is er door de omgeving al gereageerd op de eerste ideeën voor de waterzuivering. Afgelopen maandag bleek, dat de initiatiefnemer, het waterschap en de gemeente nog niets met deze reacties hebben gedaan. Ons is onduidelijk wie de regie voert op het proces. Landschapspark Moerenburg is een uniek gebied aan de stadsrand van Tilburg. Het gebied van de oude waterzuivering zou dit kunnen versterken. Wij sluiten een gepast recreatief gebruik niet uit. Op de informatieavond zijn hiervoor verschillende suggesties gedaan en ook

in onze omgeving zien we daarvan voorbeelden (het bezoekerscentrum van natuurmonumenten in Oisterwijk, Grotto in de Warande, het proeflokaal bij de Abdij Koningshoeven). De huidige ontwikkelingen lijken hier helaas niet aan bij te dragen. Wij vragen u de ontwikkeling van het gebied van de oude waterzuivering bij te sturen in een richting, die wel meerwaarde levert aan het landschapspark Moerenburg en de bestemming van het gebied beter te beschermen.

Met vriendelijke groet,

Bewoners De Werf

Kees en Maria Deckers-Mescher, De Werf 83
Ton en José van Venrooij, De Werf 91
Herman Moesker en Bertine van Roij, De Werf 93
Henny en Roos Wilmes, De Werf 55
Lia en Wil van Gool, De Werf 53
Wilma Roozen, De Werf 59
Frans en Annette de Bruijn, De Werf 57
Elly van Geel, De Werf 115
Pien Dekkers en Corrie van de Ven, De Werf 105
Sandra Veenstra, De Werf 49
Monique Verschuuren, De Werf 73
Tine Vranken en Rob Stevens, De Werf 79
Niels en Clasine Hesselberth, De Werf 75
Hein Willem Kempen en Carla Nota, De Werf 87
Lex en Hanneke Lemmens de Cock, De Werf 65
Liesbeth Speekenbrink, De Werf 81
André en Judith Moerland, De Werf 67
Gery Veen en Paul van Beek, De Werf 95
Jan en Liesje Nooijen, De Werf 69
Gert Jan van den Nieuwenhoff en Yvonne van Wijmeren, De Werf 85
Robert Dölle en Elke Thissen, De Werf 47
Marleen Boomgaard, De Werf 61
Marcel van Roij, De Werf 63
Theo en Jopie de Bruin, De Werf 89
Leontine de Cock, De Werf 71
Jan en Resie de Cort, De Werf 43
John van der Velden en Jaques Hoogendoorn, De Werf 77

Contactadres: Gery Veen, De Werf 95, 5018 CX, Tilburg, geryveen@kpnmail.nl
bewoners toren De Werf