

Algemeen Bestuur Waterschap de Dommel  
Postbus 10001  
5280DA Boxtel

Tilburg 4 oktober 2017

Geacht bestuur,

Een groot aantal bewoners van de toren aan de Werf in Tilburg was maandag 25 september aanwezig op de informatieavond over de plannen voor de oude Waterzuivering in het landschapspark Moerenburg. Wij zijn geschrokken en vragen uw aandacht voor de ontwikkelingen in dit mooie gebied.

In het bestemmingsplan Voorste Stroom staan de ambities voor Moerenburg beschreven: een uitloopegebied van de stad, dat de poort vormt naar het Groene Woud.

“Functieverandering mag niet leiden tot aantasting van de natuur- en landschapswaarden, extra milieubelemmeringen en mag geen opslag- verkeers- en parkeeroverlast met zich meebrengen”. In het rapport Object Trouvé, dat in 2010 door u samen met de gemeente Tilburg is uitgebracht, staat in het voorwoord: “woon-, bedrijfs- of intensieve recreatieve functies dragen niet bij aan de zorgvuldig gekozen doelstellingen van landschapspark Moerenburg”.

Met de inzet van velen is Moerenburg steeds mooier geworden. Vanuit de Piushaven zijn er nieuwe routes voor fietsers en wandelaars aangelegd. Steeds meer Tilburgers weten zo vanuit de drukte van het centrum de weg naar de rust van Moerenburg te vinden en genieten ervan de omgeving. Het is er een “rustige drukte”.

Wie schetst onze verbazing op de informatieavond, dat het Waterschap al een deal lijkt te hebben met een initiatiefnemer, de heer de Kanter, over een nieuw “stadsstrand”.

Tegelijkertijd kon het waterschap geen duidelijkheid geven over de randvoorwaarden en uitgangspunten voor de ontwikkeling van de waterzuivering. Alles lijkt te worden afgestemd op het initiatief van de heer de Kanter en de situering van de oude waterzuivering in het landschapspark Moerenburg lijkt “vergeten”. Wij vinden dat er - in overleg met belanghebbenden - eerst duidelijkheid over de randvoorwaarden moet komen, vóórdat er afspraken worden gemaakt met welke initiatiefnemer dan ook. Deze randvoorwaarden moeten aansluiten bij de ambities voor het landschapspark Moerenburg. Wij gaan er vanuit, dat u hierover wilt overleggen met de diverse belanghebbenden. Een grote horecavoorziening met openingstijden tot diep in de nacht en met een grote verkeersdruk levert volgens ons geen positieve bijdrage aan de ontwikkeling van Moerenburg. Integendeel! Wij hebben ervaring opgedaan met het stadsstrand.

In april is er door de omgeving al gereageerd op de eerste presentatie van het initiatief van de heer de Kanter. Afgelopen maandag bleek, dat de initiatiefnemer, het waterschap en de gemeente nog niets met deze reacties hebben gedaan. Ons is onduidelijk wie de regie voert op het proces. Wij vragen u als verantwoordelijk eigenaar hierin regie te nemen en te

starten met het overleg over randvoorwaarden en uitgangspunten. Wij willen daar graag bij betrokken zijn.

Landschapspark Moerenburg is een uniek gebied aan de stadsrand van Tilburg. Het gebied van de oude waterzuivering zou dit kunnen versterken. Wij sluiten een gepast recreatief gebruik niet uit. Op de informatieavond zijn hiervoor verschillende suggesties gedaan en ook in de omgeving zien we daarvan voorbeelden (het bezoekerscentrum van natuurmonumenten in Oisterwijk, Grotto in de Warande, het proeflokaal bij de Abdij Koningshoeven). De huidige ontwikkelingen lijken hier helaas niet aan bij te dragen. Wij vragen u de ontwikkeling van het gebied van de oude waterzuivering bij te sturen in een richting, die wél meerwaarde levert aan het landschapspark Moerenburg.

Met vriendelijke groet,

Bewoners De Werf

Kees en Maria Deckers-Mescher, De Werf 83  
Henny en Roos Wilmes, De Werf 55  
Ton en José van Venrooij, De Werf 91  
Herman Moesker en Bertine van Roij, De Werf 93  
Lia en Wil van Gool, De Werf 53  
Wilma Roozen, De Werf 59  
Frans en Annette de Bruijn, De Werf 57  
Elly van Geel, De Werf 115  
Pien Dekkers en Corrie van de Ven, De Werf 105  
Sandra Veenstra, De Werf 49  
Monique Verschuuren, De Werf 73  
Tine Vranken en Rob Stevens, De Werf 79  
Niels en Clasine Hesselberth, De Werf 75  
Hein Willem Kempen en Carla Nota, De Werf 87  
Lex en Hanneke Lemmens de Cock, De Werf 65  
Liesbeth Speekenbrink, De Werf 81  
André en Judith Moerland, De Werf 67  
Gery Veen en Paul van Beek, De Werf 95  
Jan en Liesje Nooijen, De Werf 69  
Gert Jan van den Nieuwenhoff en Yvonne van Wijmeren, De Werf 85  
Robert Dölle en Elke Thissen, De Werf 47  
Marleen Boomgaard, De Werf 61  
Marcel van Roij, De Werf 63  
Theo en Jopie de Bruin, De Werf 89  
Leontine de Cock, De Werf 71  
Jan en Resie de Cort, De Werf 43  
John van der Velden en Jaques Hoogendoorn, De Werf 77

Contactadres: Gery Veen, De Werf 95, 5018 CX, Tilburg, [geryveen@kpnmail.nl](mailto:geryveen@kpnmail.nl)