

Aan de leden van de gemeenteraad

Onderwerp Art. 47-vragen	Datum 16 mei 2017
Ons kenmerk Moerenburg Park	Uw kenmerk
	Doorkiesnummer 013 542 90 00
E-mail college@tilburg.nl	Fax
Postadres Postbus 90155 5000 LH Tilburg	Bezoekadres Stadhuisplein 130

Geachte dames, heren,

Hierbij beantwoorden wij de raadsvragen die door het raadslid Van Aerle zijn gesteld op grond van artikel 47 van het Reglement van Orde gemeenteraad Tilburg 2013. De vragen gaan over Moerenburg Park. De vragen zijn ontvangen op 25 april 2017.

Vraag 1

Waarom is de “politiek” niet (eerder) voor deze informatieavond uitgenodigd, zeker gezien het feit dat hierbij ook een vertegenwoordiger van de gemeente aanwezig was die een toelichting gaf op de plannen en vragen vanuit de zaal beantwoorde

Antwoord 1

Op basis van de nu beschikbare informatie over Moerenburg Park past het initiatief binnen het vastgestelde bestemmingsplan van 2010. Doordat het initiatief binnen het vigerende bestemmingsplan past is het geen vereiste om de raad hierin te betrekken. De informatieavond was een initiatief van de ondernemer, bedoeld om in de initiatieffase in gesprek te komen met de buurt. Op uitnodiging van de ondernemer was ook een medewerker van de gemeente Tilburg aanwezig om informatieve en procesmatige vragen aan de gemeente te kunnen beantwoorden.

Vraag 2

Waarom heeft de gemeente niet eerder de omwonenden/Raadsleden geïnformeerd over de plannen om het stadsstrand naar deze locatie te verplaatsen, zeker gezien het feit dat enkele bewoners maanden geleden hiervan al op de hoogte waren?

Antwoord 2

Conform afspraak verzorgt de initiatiefnemer van een (bouw)plan in de initiatieffase zelf de communicatie / gesprek met de buurt. Dat is in dit geval dus ook gebeurd. Daarbij staat het de initiatiefnemer vrij om ook uw raad uit te nodigen. Dit is echter niet standaard dan wel vereist.

Vraag 3

Het mogelijk vestigen van een stadsstrand (“Moerenburg Park”) heeft voor veel onrust gezorgd bij de omwonenden, men vreest dat de rust en het unieke landschappelijke karakter van dit gebied wordt aangetast en vooral de leefbaarheid onder druk komt te staan. Welke rol speelt de gemeente bij dit initiatief?

Antwoord 3

De rol van de gemeente in dit stadium is tweeledig:
- in het kader van het project "Vorstelijk landschap" hebben waterschap de Dommel en de gemeente Tilburg het doel te komen tot openstelling van de het rijksmonument waterzuivering Moerenburg met

"Een functie waar het publiek wat aan heeft, die past in het landschap en daadwerkelijk waarde toevoegt aan de omgeving." De gemeente is hierover in overleg met het waterschap en vanaf het moment dat de initiatiefnemer een 'vooradvies bestemmingsplan' heeft aangevraagd ook met de initiatiefnemer.

- de gemeente toetst het plan van de initiatiefnemer aan de ter plaatse geldende wet- en regelgeving (bestemmingsplan e.d.).

Vraag 4

Omwonenden vrezen vooral de overlast die veroorzaakt wordt door de komst van een druk bezochte recreatievoorziening met horeca (categorie 1), de verkeersdruk, geluidsoverlast etc. Op welke wijze wil de gemeente deze mogelijke overlast beheersbaar houden en welke instrumenten zijn hiervoor beschikbaar?

Antwoord 4

We hebben de initiatiefnemer geadviseerd in gesprek te gaan met omwonenden en andere belanghebbenden om tot een zo goed mogelijk en breed gedragen plan te komen. Overleg en gebruik van elkaars kennis zijn de belangrijkste instrumenten.

Het door de initiatiefnemer beoogde gebruik past, op basis van de nu beschikbare informatie over het initiatief, binnen het vigerende bestemmingsplan.

Als het komt tot het verlenen van vergunningen worden daarin voorwaarden opgenomen die voortkomen uit algemeen geldende regelgeving zoals Activiteitenbesluit, APV, horecawetgeving, Wet Milieubeheer etc..

In overleg met het waterschap, gemeente en initiatiefnemer zullen concrete beheers afspraken gemaakt worden. Bij het niet naleven hiervan kan handhavend opgetreden worden.

Vraag 5

Vanuit het bestemmingsplan (2010) is horeca categorie 1 toegestaan op deze locatie. Welke sluitingstijden zijn hierbij van toepassing?

Antwoord 5

Omdat de verwijzing naar de horeca-categorie in het bestemmingsplan een 'statische' verwijzing is, betreft het horeca categorie 1 volgens de oude categorisering. Daarmee worden de sluitingstijden geregeld via de APV, art 32. Dat betekent op dit moment een sluitingstijd van maandag t/m donderdag van 02.00 uur en op vrijdag t/m zondag 03.00 uur.

Wij nemen aan u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Het college,

M.J.M. Meijs
de gemeentesecretaris

mr. P.G.A. Noordanus
de burgemeester